



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 14 февраля 2025 года № 96-п

О внесении изменения в постановление Администрации города Омска
от 12 августа 2014 года № 1061-п

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Омской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области», Уставом города Омска, постановляю:

1. Приложение «Перечень многоквартирных домов, которым определен способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора – некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» к постановлению Администрации города Омска от 12 августа 2014 года № 1061-п «О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в многоквартирных домах, собственники помещений в которых не выбрали или не реализовали способ формирования фонда капитального ремонта в установленный срок» дополнить строками 2689.3 – 2689.6 следующего содержания:

«	2689.3	г. Омск, ул. Леонида Маслова, д. 1	
	2689.4	г. Омск, ул. Леонида Маслова, д. 2	
	2689.5	г. Омск, ул. Леонида Маслова, д. 4	
	2689.6	г. Омск, ул. Леонида Маслова, д. 11	».

2. Администрации Кировского административного округа города Омска обеспечить уведомление собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, о принятом решении.

3. Департаменту городского хозяйства Администрации города Омска разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

4. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска

Е.В. Фомин

О внесении изменения в постановление Администрации города Омска
от 12 августа 2014 года № 1061-п

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Омской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области», Уставом города Омска, постановляю:

1. Приложение «Перечень многоквартирных домов, которым определен способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора – некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» к постановлению Администрации города Омска от 12 августа 2014 года № 1061-п «О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в многоквартирных домах, собственники помещений в которых не выбрали или не реализовали способ формирования фонда капитального ремонта в установленный срок» дополнить строками 2689.3 – 2689.6 следующего содержания:

«	2689.3	г. Омск, ул. Леонида Маслова, д. 1	
	2689.4	г. Омск, ул. Леонида Маслова, д. 2	
	2689.5	г. Омск, ул. Леонида Маслова, д. 4	
	2689.6	г. Омск, ул. Леонида Маслова, д. 11	».

2. Администрации Кировского административного округа города Омска обеспечить уведомление собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, о принятом решении.

3. Департаменту городского хозяйства Администрации города Омска разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

4. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска

Е.В. Фомин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Администрации города Омска
«О внесении изменения в постановление Администрации города Омска
от 12 августа 2014 года № 1061-п»

Проект постановления Администрации города Омска «О внесении изменения в постановление Администрации города Омска от 12 августа 2014 года № 1061-п» (далее – проект постановления) подготовлен в целях исполнения требований части 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) и уточнения перечня многоквартирных домов, которым определен способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора – некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – Перечень).

Согласно данным, представленным Государственной жилищной инспекцией Омской области (далее – ГЖИ), в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, на 2014 – 2046 годы, утвержденную постановлением Правительства Омской области от 30 декабря 2013 года № 369-п, включены многоквартирные дома указанные в проекте постановления.

При этом согласно представленным ГЖИ в Администрацию города Омска сведениям по информации некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» способ формирования фонда капитального ремонта на указанных многоквартирных домах до настоящего времени не определен, в ГЖИ решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта не направлялись.

Частью 7 статьи 170 ЖК РФ предусмотрено, что в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в установленный срок не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или не реализовали его, соответствующим органом местного самоуправления принимается решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого дома на счете регионального оператора.

Таким образом, у Администрации города Омска возникла необходимость в принятии решения (постановления) в отношении вышеописанных многоквартирных домов.

Положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, проектом постановления не установлено.

В связи с изложенным отсутствует необходимость в проведении оценки регулирующего воздействия проекта постановления.

По результатам проведенной антикоррупционной экспертизы проекта постановления коррупциогенных факторов не выявлено.

В связи с тем, что проект постановления не носит нормативного характера, проведение независимой антикоррупционной экспертизы не требуется.

Первый заместитель Мэра города Омска,
директор департамента городского хозяйства
Администрации города Омска

Е.В. Фомин

СПИСОК
лиц, являющихся разработчиками
проекта постановления Администрации города Омска
«О внесении изменения в постановление Администрации города Омска
от 12 августа 2014 года № 1061-п»

Фомин Евгений Викторович	Первый заместитель Мэра города Омска, директор департамента городского хозяйства Администрации города Омска, ответственный исполнитель, тел. 78-78-93
Файков Артур Викторович	Заместитель департамента городского хозяйства Администрации города Омска, тел. 78-78-93
Беккер Ирина Сергеевна	Начальник отдела организации ремонта жилищного фонда департамента городского хозяйства Администрации города Омска, тел. 78-79-30